

Ai fini del presente contratto l'Imposta di bollo è stata assolta dall'aggiudicatario ex art.3 DPR 642/1972 mediante marca da bollo da Euro 80,00 n. 01201830126680, del 21/11/2022, e da Euro 16,00, n 01201830126598, del 21/11/2022.

CITTA' DI TORINO

DIPARTIMENTO MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI

DIVISIONE MANUTENZIONI

SERVIZIO INFRASTRUTTURE PER IL COMMERCIO E LO SPORT

SCHEMA DI CONTRATTO PER L'INCARICO PROFESSIONALE PER LA
REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA -
**INTERVENTO PNRR SPORT E INCLUSIONE SOCIALE PARCO DELLO SPORT E
DELL'EDUCAZIONE AMBIENTALE - CLUSTER 1 (CUP C15B2200090006) e 2 (CUP
C13I22000080006) AL R.T.P.: STUDIO DE FERRARI ARCHITETTI - IPE
ENGINEERING S.R.L. - IPE CONSULTING S.R.L. - BRUNO OTELLA - NARETTO
- ING. PELIZZARI, NELLA PERSONA DELL'ARCH. IACOMUSSI VITTORIO CIG:
PER IL LOTTO I, CIG: 9407627B62, E PER IL LOTTO II, CIG: 9407703A1A**

* * * *

Con la presente scrittura privata non autenticata, redatta in duplice originale, tra il
COMUNE DI TORINO (di seguito denominato Amministrazione), C.F. e P.I.
00514490010, ai fini di questo atto rappresentato dal Dirigente del Servizio
Infrastrutture per il Commercio e lo Sport, Arch. Maria VITETTA, nata a [REDACTED]
[REDACTED] il 10.05.1967, CF. [REDACTED] e domiciliata per la carica in Torino,
corso Ferrucci, 122, a norma dell'art. 29, comma 1, del Regolamento per la disciplina
dei Contratti n. 386, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del
18.02.2019 (n. mecc. 2018 06449/005), esecutiva dal 04.03.2019 e il
Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, R.T.P.: STUDIO DE FERRARI
ARCHITETTI-IPE ENGINEERING S.R.L. - IPE CONSULTING S.R.L. - BRUNO
OTELLA - NARETTO - ING. PELIZZARI, nella persona dell'Arch. IACOMUSSI

Vittorio, con sede presso lo Studio De Ferrari Architetti, sito in Torino, Via Andorno 22, tel. n. tel. 011.885.875, e-mail studio@deferrariarchitetti.it – Codice Fiscale e partita I.V.A. n. P.IVA 05734890014 (di seguito denominato Professionista);
in esecuzione della determinazione dirigenziale ATTO N. DD 4497, del 28/09/2022, esecutiva in pari data, allegata in copia, che qui s'intende integralmente richiamata;

si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1 – PREMESSA

A seguito della pubblicazione, in data 23 marzo 2022, dell'avviso per l'acquisizione di manifestazione d'interesse nell'ambito delle risorse stanziato dal PNRR, Missione 5 Componente C.2.3, Investimento 3.1 "Sport ed Inclusione sociale", la Città di Torino ha presentato istanza di ammissione alla Presidenza del Consiglio dei Ministri proponendo l'intervento di rigenerazione e riqualificazione dell'area del Parco del Meisino con destinazione Cittadella dello Sport.

L'intervento è suddiviso su due cluster d'intervento, così ripartiti:

- Cluster 1. Cittadella dello Sport, con un importo complessivo di € 7 500 000,00 ;
- Cluster 2. Rigenerazione ex Galoppatoio, con un importo complessivo di € 4 000 000,00 .

A seguito di istruttoria del Dipartimento Sport, conclusa con Decreto di Ammissione in data 05/08/2022, l'intervento è risultato ammissibile a finanziamento.

L'ammissione al finanziamento comporta la predisposizione urgente del Progetto di Fattibilità tecnica ed economica da porre a base di gara tramite appalto integrato per giungere alla aggiudicazione delle opere entro il 31 marzo 2023.

Art. 2 – DESCRIZIONE DELLE OPERE

Il progetto è finalizzato a favorire il recupero di un'area urbana attraverso la

Partenza: AOO 046, N. Prot. 00014484 del 25/11/2022

realizzazione di nuovi impianti sportivi al fine di favorire l'inclusione e l'integrazione

sociale, con particolare attenzione alle persone svantaggiate e portatrici di disabilità.

L'obiettivo principale è realizzare un'area sportiva per tutti, totalmente inclusiva,

accessibile e sicura. Il progetto prevede, infatti, la realizzazione di una "Cittadella

dello Sport e dell'Educazione ambientale" nell'area del Parco del Meisino, con la

possibilità di praticare diverse discipline sportive quali ciclocross, mtb, pump track,

skiroll, biathlon (con carabine laser), nordic ski (pista sintetica), cricket e fitwalking

cross. Sono previsti inoltre la realizzazione di un percorso ginnico dedicato a persone

diversamente abili con attrezzature dedicate, un innovativo skills bike park e percorsi

di educazione ambientale (es. percorso sensoriale). Un'azione specifica riguarderà

l'offerta di pratica sportiva per persone con disabilità, giovani e adulte, come

strumento di salute fisica e psichica, ma anche di socializzazione e lotta a forme di

isolamento e disagio. Si segnala, infine, il particolare interesse e il coinvolgimento dei

Comitati regionali della Federazione ciclistica italiana (FCI) e della Federazione Sport

Invernali (FISI). **(CLUSTER 1)**;

Si prevede inoltre la riqualificazione e rigenerazione degli edifici esistenti, ormai in

stato di abbandono, per adibirli a sede del centro educativo sportivo e ambientale con

locali di servizio, spogliatoi, ricovero/riparazione/noleggio attrezzature, ristorazione e

spazio incontri per la didattica, punto tappa ciclovia VenTO-Eurovelo 8 **(CLUSTER 2)**.

ART. 3 – OGGETTO, MODALITÀ E TEMPI DELL'INCARICO

L'Amministrazione affida al Professionista suindicato l'incarico di redazione del

Progetto di Fattibilità tecnica ed Economica ai sensi dell'art. 23 comma 5 e 6 del

D.Lgs 50/2016 e s.m.i., del Parco dello sport e dell'educazione ambientale nel Parco

del Meisino da porre a base di gara per l'appalto integrato..

L'incarico è conferito ai sensi dell'art. 24, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. , nel

rispetto dei principi previsti dall'art. 30 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e in conformità

all'art. 1 comma 2 lett. a) Legge 120/2020 (conversione in legge del D.Lgs.76/2020),

come modificato dall'art. 51 comma 1 lettera a), sub 2.1) Legge 108/2021, previo

confronto preliminare sul mercato volto ad identificare il potenziale affidatario così

come previsto all'art. 13 comma 3 del vigente "Regolamento per la Disciplina dei

Contratti" n. 386 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 18.02.2019

(mecc. 2018 06449/005), esecutiva dal 04.03.2019, in quanto il Professionista è in

possesso dei requisiti professionali previsti per lo svolgimento dell'incarico

nonché di adeguato curriculum professionale conservato agli atti del Servizio.

L'incarico in oggetto è da svolgersi con le modalità di cui al succitato D.Lgs. 50/2016

e s.m.i., gli elaborati dovranno essere conformi all'art. 23 comma 6 di detto Decreto

nel rispetto della Legge 05/11/1971 n° 1086 e del D.M. 14/01/2008 "Approvazione

delle nuove Norme Tecniche per le Costruzioni" oltre che secondo le disposizioni di

cui agli artt. 91 e 92 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. nonché ai criteri ed alle procedure

impartite dal Responsabile del Procedimento.

Il Progetto di Fattibilità tecnica ed economica dovrà essere elaborato in coerenza alle

linee guida del MIMS ed alle prescrizioni dettate dal Dipartimento Sport presso la

Presidenza del Consiglio dei Ministri.

Si richiamano a tal proposito:

- Linee guida del MIMS (allegato al DIP);
- Principio DNSH - Do No Significant Harm (allegato al DIP);
- Norme in materia di disabilità (allegate al DIP).

Il progetto dovrà inoltre rispettare le linee guida della procedura "Progettazione di

Opere Pubbliche" in uso alla Città predisposti dal Sistema Gestione Qualità, per le

quali sarà fornita al Professionista idonea modulistica.

Partenza: AOO 046, N. Prot. 00014484 del 25/11/2022

Considerata inoltre la tipologia di finanziamento prevista dal Bando e le indicazioni circa le successive fasi di rendicontazione, il professionista è tenuto a produrre due distinti PFTE riferiti ai due separati cluster d'intervento seppur inseriti nel medesimo ambito.

Il finanziamento complessivo dell'intervento da Quadro Economico ammonta ad € 11 500 000,00 per un importo presunto di opere di € 9 300 000,00, così ripartiti:

- Cluster 1 – Cittadella dello Sport
 - o Importo Quadro Economico € 7 500 000,00 ;
 - o Importo presunto opere € 6 200 000,00 ;
- Cluster 2 – Rigenerazione ex Galoppatoio militare
 - o Importo Quadro Economico € 4 000 000,00 ;
 - o Importo presunto opere € 3 100 000,00 .

Art. 4 – DIRETTIVE E PRESCRIZIONI

1. L'incarico è affidato e accettato con l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dalla normativa vigente, indicata sul DIP redatto dal RUP.

2. La redazione degli elaborati/documenti previsti dovrà essere conforme ai disposti del del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., del D.P.R. 207/2010 (per le parti ancora vigenti), del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. e relativi Allegati e dalle linee guida per la redazione del PFTE emanate dal MIMS coordinate con gli indirizzi del DIP. Tutti gli elaborati devono essere sottoscritti dal professionista.

3. Il professionista è tenuto ad apportare tutte le modifiche, correzioni o integrazioni richieste dal RUP durante la fase di verifica del progetto, propedeutica alla validazione dello stesso.

4. Il professionista è tenuto a partecipare e relazionare alla Conferenza dei

Servizi e ad apportare le modifiche e gli approfondimenti richiesti dagli Enti.

5. L'incaricato deve, per quanto necessario, rapportarsi con il Responsabile del Procedimento, il quale provvederà, per le proprie competenze, a fornire le indicazioni specifiche e le linee guida da seguire nello svolgimento delle attività, nonché a verificare e controllare le prestazioni di cui al relativo articolo del presente Schema di Contratto, durante il loro svolgimento, secondo quanto concordato al momento dell'incarico.

6. Resta a carico del professionista incaricato ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dagli uffici e dagli organi dell'Amministrazione, è obbligato ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela ed il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dall'Amministrazione medesima, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a quest'ultimi. Il professionista incaricato si impegna ad ottemperare alle integrazioni o modifiche imposte dal Responsabile del Procedimento in relazione alla tipologia, alla dimensione, alla complessità e all'importanza del lavoro, nonché ai diversi orientamenti che l'Amministrazione affidante abbia a manifestare sui punti fondamentali del progetto, in corso di realizzazione e alla richiesta di eventuali modifiche.

7. Al professionista incaricato non spetta alcun compenso, rimborso, indennità o altro, per varianti, modifiche, adeguamenti o aggiunte che siano richieste in conseguenza di difetti, errori od omissioni ovvero a carenza di coordinamento tra i diversi soggetti responsabili dei documenti contrattuali.

8. Il professionista risponde altresì dei maggiori oneri riconoscibili a qualunque

Partenza: AOO 046, N. Prot. 00014484 del 25/11/2022

soggetto in seguito alle variazioni, sospensioni o altri atti o comportamenti non autorizzati.

9. L'Amministrazione si impegna a fornire al professionista, all'inizio dell'incarico, tutto quanto in suo possesso in relazione alla disponibilità del progetto e relativi atti.

10. L'incaricato, per parte delle prestazioni che non richiedano obbligatoriamente la propria specifica opera intellettuale, ovvero la propria preparazione tecnica e

professionale e che possano prescindere da apprezzamenti o valutazioni attinenti la discrezionalità tecnica e specialistica, può avvalersi di propri collaboratori o delegati;

in ogni caso, l'attività dei suddetti collaboratori o delegati avviene sotto la loro stretta e personale responsabilità dell'incaricato e costui ne risponde sotto ogni profilo e

senza alcuna riserva. Resta inteso che l'utilizzo e la collaborazione di eventuale personale di assistenza per tutte le operazioni oggetto dell'incarico di cui al presente

Schema di Contratto saranno regolate mediante intese dirette ed esclusive tra l'incaricato e gli interessati, le cui competenze saranno a totale carico e spese del

medesimo. Il Responsabile del Procedimento può, in ogni momento, chiedere all'incaricato, l'allontanamento immediato o la sostituzione immediata dei predetti

collaboratori o delegati, senza obbligo di motivazione. Il compenso economico degli eventuali collaboratori rimane ad esclusivo carico dell'incaricato. Il gruppo di lavoro

che presta i servizi d'ingegneria, deve possedere, al suo interno, le competenze necessarie per la predisposizione di tutte le tipologie di progettazione richieste. Il

tecnico che svolge il ruolo di Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione deve essere in possesso degli specifici requisiti tecnico-professionali di cui all'art.98

del D.Lgs. n.81/2008 e s.m.i. Il gruppo di lavoro deve sviluppare il progetto in osservanza a quanto contenuto nel Documento di Indirizzo alla Progettazione. In

particolare il progetto deve soddisfare le eventuali prescrizioni degli Enti competenti coinvolti nell'iter autorizzativo alla realizzazione delle opere. A tal proposito si dovrà far riferimento ai contenuti della determinazione di chiusura della Conferenza dei Servizi o eventuali prescrizioni o condizioni imposte in occasione dei procedimenti e sub-procedimenti volti all'approvazione del progetto, verificando la loro attuazione con le norme vigenti a sua cura e spese, senza oneri per la Stazione Appaltante.

La progettazione dovrà avere come fine fondamentale la realizzazione di un intervento di qualità e tecnicamente valido, nel rispetto del miglior rapporto fra i benefici e i costi globali di costruzione, manutenzione e gestione. La progettazione dovrà essere in linea con i principi di sostenibilità ambientale e con i principi DNSH previsti dal PNRR nel rispetto, tra l'altro, della minimizzazione dell'impegno di risorse materiali non rinnovabili e di massimo riutilizzo delle risorse naturali impegnate dall'intervento e della massima manutenibilità, miglioramento del rendimento energetico, durabilità dei materiali e dei componenti, sostituibilità degli elementi, compatibilità tecnica ed ambientale dei materiali ed agevole controllabilità delle prestazioni dell'intervento nel tempo.

Il progetto sarà redatto considerando anche il contesto in cui l'intervento si inserisce, in modo che esso non pregiudichi l'accessibilità, l'utilizzo e la manutenzione delle opere, degli impianti e dei servizi esistenti.

Il progetto dovrà essere redatto secondo criteri diretti a salvaguardare i lavoratori nella fase di costruzione e in quella di esercizio, gli utenti nella fase di esercizio, e nonché la popolazione delle zone interessate dai fattori di rischio per la sicurezza e la salute.

La documentazione progettuale sarà sottoposta a verifica ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

L'incaricato deve rendersi disponibile a confronti periodici con l'organismo d'ispezione

che svolgerà tale compito, secondo le modalità che verranno stabilite anche in

accordo con il Responsabile del Procedimento.

Il PFTE viene sottoposto a validazione da parte del Responsabile del Procedimento

prima della sua approvazione da parte della Stazione Appaltante per la messa a gara

dell'appalto integrato per i lavori.

Il progetto deve essere trasmesso in 3 (tre) copie cartacee debitamente sottoscritte e

in 2 copie su supporto informatico (chiavetta USB), in formato modificabile di ogni

elaborato dattiloscritto e grafico di tipo .doc e .dwg, in formato pdf e in formato pdf

sottoscritto mediante firma digitale. Il progettista dovrà inoltre predisporre 3 copie

cartacee di un book riepilogativo del progetto in formato A3.

La suddetta documentazione dovrà essere presentata separatamente per i due

cluster d'intervento, come già definito al precedente Art.3.

Il progettista, inoltre, si impegna a produrre, senza richiedere ulteriori costi, tutti gli

stralci del progetto richiesti da Enti che, a vario titolo, ne faranno domanda.

L'affidatario, inoltre, su richiesta e indicazioni del Responsabile del Procedimento,

deve fornire eventuali presentazioni del progetto, o di parti di esso, in formato

Microsoft Power Point ed illustrarle in occasione di momenti di confronto con le

amministrazioni interessate dalla realizzazione dell'opera.

Art. 5 – NORME PARTICOLARI PER L'INCARICO

Tutte le prestazioni svolte dovranno, altresì, garantire il rispetto e la conformità ai

principi e agli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno

significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH), ai sensi

dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del

Consiglio del 18 giugno 2020, e, ove applicabili, ai principi trasversali, quali, tra l'altro,

il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd. Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali.

Si precisa in questa sede quanto di seguito esposto.

- **Obblighi specifici del PNRR relativi al rispetto del principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH)**

- L'Aggiudicatario, nello svolgimento delle prestazioni e delle attività oggetto del presente Contratto Specifico, è tenuto al rispetto e all'attuazione dei principi e degli obblighi specifici del PNRR relativi al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH) ai sensi dell'art. 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, nonché del principio del contributo all'obiettivo climatico. Anche per la violazione del rispetto delle condizioni per la compliance al principio del DNSH, saranno applicate le penali di cui al successivo articolo 14 del presente Contratto.

- **Obblighi specifici del PNRR relativi al rispetto dei principi sulle pari opportunità**

- Nel caso in cui l' Aggiudicatario occupi, all'atto della stipula del presente Contratto Specifico, un numero di dipendenti pari o superiore a quindici (15) e non superiore a cinquanta (50), l' Aggiudicatario stesso è obbligato a consegnare al Soggetto Attuatore, entro sei mesi dalla stipulazione del Contratto Specifico, la relazione di cui all'articolo 47, comma 3, del D.L. n. 77/2021 (i.e. la "relazione di genere" sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di

assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta). La predetta relazione è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità, in analogia a quanto previsto per la "relazione di genere" di cui all'articolo 47, comma 2, del citato D.L. n. 77/2021. La violazione del predetto obbligo determina, altresì, l'impossibilità per l'Aggiudicatario stesso di partecipare, in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal Piano Nazionale Complementare (PNC). Anche per la violazione del predetto obbligo saranno applicate le penali di cui al successivo articolo 14 e/o la risoluzione del Contratto di cui al successivo articolo 14.

- Nel caso in cui l' Aggiudicatario occupi, all'atto della stipula del presente Contratto Specifico, un numero di dipendenti pari o superiore a quindici (15), l' Aggiudicatario stesso è obbligato a consegnare all'Amministrazione entro sei mesi dalla stipulazione del Contratto Specifico, la documentazione di cui all'articolo 47, comma 3 bis, del D.L. n. 77/2021, (i) certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, e altresì (ii) relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a suo carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione dell'offerta). La predetta relazione è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali, in analogia a quanto

previsto per la “relazione di genere” di cui all’articolo 47, comma 2, del citato D.L. n. 77/2021. Anche per la violazione del predetto obbligo saranno applicate le penali di cui al successivo articolo 12 e/o la risoluzione del presente Contratto di cui al successivo articolo 12.

- L’Aggiudicatario, nell’esecuzione delle prestazioni e attività oggetto del presente Contratto, è obbligato ad applicare i dispositivi normativi per la promozione dell’occupazione giovanile e femminile di cui all’articolo 47, comma 4, del D.L. n. 77/2021. Segnatamente, l’Aggiudicatario, nel caso in cui per lo svolgimento del Contratto, ovvero per attività ad esso connesse e strumentali, sia per lui necessario procedere a nuove assunzioni, sarà obbligato ad assicurare che una quota pari almeno al 30% (trenta per cento) delle nuove assunzioni sia destinata sia all’occupazione giovanile (rivolta a giovani di età inferiore a 36 anni al momento dell’assunzione), sia all’occupazione femminile. Anche per la violazione del predetto obbligo saranno applicate le penali di cui al successivo articolo 12 e/o la risoluzione del Contratto di cui al successivo articolo 12.

• **Obblighi specifici del PNRR relativi al rispetto di obblighi in materia contabile**

- L’Aggiudicatario è tenuto a rispettare gli obblighi in materia contabile che possono essere adottati dalla Stazione Appaltante conformemente a quanto previsto dalla Circolare MEF-RGS n. 9 del 10 febbraio 2022, e recepiti nel presente Contratto Specifico mediante le Condizioni Particolari a corredo. Trattasi dell’adozione eventuale di adeguate misure volte al rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, EURATOM) 2018/1046 e nell’articolo 22 del

Partenza: AOO 046, N. Prot. 00014484 del 25/11/2022

Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative agli Interventi per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR.

• **Obblighi specifici del PNRR relativi alla comprova del conseguimento di target e milestone**

- L'Aggiudicatario è tenuto a rispettare l'obbligo di comprovare il conseguimento dei target e delle milestone associati agli Interventi con la produzione e l'imputazione nel sistema informatico della documentazione probatoria pertinente.

Art. 6 – GARANZIE

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, il Professionista ha presentato apposita garanzia definitiva (riducibile del 50% ai sensi dell'articolo 93, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.) per un importo pari ad Euro 23.424,38 mediante polizza n. 2022/50/2653038 rilasciata il 10/11/2022 Stipulata con la Compagnia Assicurativa/Società: **SOCIETA' REALE**

MUTUA DI ASSICURAZIONI, Via Corte d'Appello, 11, C.A.P. 10122, Torino,

Agenzia n. (155/013) – TORINO "ANTONELLIANA", PEC:

reale.cauzioni@pec.realemutua.it, come previsto dall'articolo 103 del D.Lgs. 50/2016

e s.m.i., con la firma del funzionario, rappresentante la Compagnia/Società di Assicurazione, autenticata dal notaio con l'indicazione della qualifica e degli estremi del conferimento dei poteri di firma.

Art. 7 – CORRISPETTIVO PROFESSIONALE E MODALITÀ DI LIQUIDAZIONE

Partenza: AOO 046, N. Prot. 00014484 del 25/11/2022

L'importo a base di gara per l'affidamento in questione è pari ad € 133 930,14 spese

comprese, oneri previdenziali e IVA esclusi.

Il corrispettivo professionale è calcolato ai sensi dell'art. 24 comma 8 del D.Lgs.

50/2016 e del D.M. n. 17/06/2016, con applicazione del ribasso offerto dal

Professionista pari al - **20,5 %**, venti virgola cinque, ed ammonta ad **Euro**

106.474,46, al lordo delle ritenute di legge, oltre contributi previdenziali ed IVA, se

dovuti, tenuto conto dell'importo lordo dei lavori pari ad Euro 9 300 000,00.

Il Professionista accetta pertanto l'importo complessivo calcolato come da preventivo

di parcella allegato, datato 02/08/2022, quale definitivo e non suscettibile di

incrementi o decrementi, fatte salve eventuali variazioni dell'importo complessivo dei

lavori o esigenze motivatamente ritenute adeguate dal Responsabile Unico del

Procedimento.

L'importo dell'intero servizio deve intendersi remunerativo di tutte le prestazioni

previste dal presente Schema di Contratto.

Le categorie di riferimento per il calcolo delle prestazioni offerte sono le seguenti:

	Categorie ex TAB Z-1	ID opere ex TAB Z-1		Grado di complessità ex TAB Z-1	Costo e categorie
CLUSTER 1	Edilizia	E12	Parco + attrezzi	1.15	4 200 000,00
	Strutture	S05	Opere di difesa spondale	1.05	2 000 000,00
CLUSTER 2	Edilizia	E22	Opere edili fabbricato	1.55	1 685 000,00
	Strutture	S03	Opere strutturali fabbricato	0.95	1 415 000,00

L'anticipazione è dovuta ai sensi dell'art. 35 comma 18 del Codice, previa

presentazione di idonea polizza fideiussoria da presentarsi conformemente

all'allegato A del DM 31/2018.

L'ammontare del corrispettivo, comprensivo degli oneri di legge, relativo alle prestazioni di redazione per Progetto di Fattibilità Tecnico Economica sarà corrisposto, con le seguenti modalità di pagamento:

- pagamento in acconto del 50% (cinquanta per cento) del corrispettivo successivamente alla consegna del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica per il parere della Conferenza dei Servizi;
- pagamento del saldo pari al 50% (cinquanta per cento) del corrispettivo ad avvenuta validazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica a seguito dell'acquisizione dei pareri necessari.

Su ciascun acconto verrà altresì effettuato il recupero progressivo dell'anticipazione se precedentemente erogata.

Su tali importi verrà operata la trattenuta dello 0,50% ex art. 30, comma 5 bis D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., in proporzione dell'ammontare dei lavori contabilizzati e verificati.

A seguito di richiesta da parte del RUP il Professionista sarà tenuto, per il corrispettivo dovuto, alla fatturazione elettronica sul portale SDI, come previsto dall'articolo 21 del D.P.R. 633/1972 e s.m.i., e articolo 184, commi 1 e 2 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., nonché ai sensi del D.Lgs. 231/2002 e s.m.i. e secondo quanto disposto dalla circolare del MEF e del Ministero Infrastrutture n. 1293 del 23/01/2013, da liquidarsi a cura dell'Amministrazione entro 30 giorni, previa verifica della regolarità contributiva.

In caso di ritardo nel pagamento si applicheranno gli interessi moratori di cui alle disposizioni dell'articolo 5 del D.Lgs. 231/2002, come modificato dal D.Lgs. 192/2012, mentre non saranno in ogni caso dovuti al Professionista eventuali interessi a seguito di ritardo nell'inserimento della fattura elettronica sul portale SDI.

In caso di inadempimento contrattuale, l'Amministrazione potrà sospendere i pagamenti di cui sopra sino a quando il Professionista non si sarà posto in regola con gli obblighi contestati.

Il Professionista assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i.

Si obbliga, inoltre, a dare comunicazione formale alla Stazione Appaltante degli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, anche non in via esclusiva, entro sette giorni dalla loro apertura, o dalla loro destinazione per la commessa pubblica, nonché delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

Tutte le transazioni eseguite in maniera non conforme al predetto articolo 3 della legge 136/2010 e s.m.i. comporteranno applicazione delle sanzioni di cui all'articolo 6 della legge sopraccitata, nonché la risoluzione del contratto.

Il Professionista, si impegna altresì a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Torino – della notizia di inadempimenti di proprie controparti circa gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

La spesa per il corrispettivo professionale è finanziata con i fondi PNRR.

Art. 8 - ONERI ACCESSORI

Saranno altresì rimborsati al Professionista i contributi, le imposte e tasse a carico dell'Amministrazione, quali i contributi previdenziali INARCASSA 4% e l' I.V.A. 22% (se dovuti).

Art. 9 – TERMINI E DURATA DELL'INCARICO

Il professionista dovrà svolgere sopralluoghi in situ e prendere contatti con i tecnici della Città di Torino al fine di soddisfare al meglio le esigenze dell'Amministrazione in base alle lavorazioni già segnalate dalla Stessa nel Documento di Indirizzo alla

Progettazione.

Eventuali variazioni alle necessità già espresse dalla Città di Torino dovranno essere obbligatoriamente concordate con il Responsabile del Procedimento prima di essere inserite nel Progetto di Fattibilità Tecnico Economica.

Tale Progetto di Fattibilità Tecnico Economica redatto con il livello di dettaglio di cui alle indicazioni del presente documento e predisposto in modo completo ed esaustivo in ogni aspetto delle problematiche affrontate, deve essere consegnato **entro 40 (quaranta) giorni naturali e consecutivi** a decorrere dalla data di avvio dell'incarico da parte del Responsabile del Procedimento.

Art. 10 – PROPRIETÀ

I documenti e gli elaborati previsti resteranno di proprietà piena ed assoluta dell'Amministrazione, la quale potrà a suo insindacabile giudizio utilizzarli secondo decisioni proprie, come anche introdurvi, con la collaborazione del professionista, tutte quelle varianti e aggiunte che, a suo insindacabile giudizio, saranno riconosciute necessarie, sempre che non venga modificato sostanzialmente il documento sia nella sua struttura generale, che nei criteri informativi essenziali.

Art. 11 - NORME GENERALI E TRATTAMENTI DEI DATI

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto, si fa riferimento, oltre che al D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., alla normativa vigente in materia di Lavori Pubblici, al D.P.R. 207/2010 per quanto ancora vigente, alle vigenti leggi in materia di sicurezza e per quanto compatibile al Codice Civile.

Le parti si impegnano a rispettare reciprocamente ognuno per le proprie competenze, le limitazioni, i diritti, i vincoli e gli obblighi previsti dalla normativa in materia di trattamento dei dati personali.

L'Amministrazione è altresì autorizzata al trattamento dei dati necessari per

l'esecuzione degli obblighi derivanti dall'incarico conferito all'aggiudicatario e saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del Regolamento UE/2016/679 e del D.Lgs. 30/06/2003 nr. 196, esclusivamente nell'ambito dell'incarico sopra citato regolato dal presente contratto.

Costituisce causa di nullità del presente contratto il mancato rispetto di quanto previsto dall'art. 53, comma 16 ter D.Lgs. 165/2001 e s.m.i. con l'onere di restituzione di quanto ivi previsto.

Art. 12 - SPESE A CARICO DEL PROFESSIONISTA

Saranno a carico del Professionista le spese di bollo, atto e registro, imposte e tasse previste dalle vigenti disposizioni, inerenti e conseguenti alla stipulazione del presente contratto, salvo diversa espressa disposizione.

Art. 13 - RECESSO

L'Amministrazione si riserva il diritto di recedere unilateralmente dal presente contratto, ai sensi dell'art.1373 Codice Civile, in qualsiasi momento. In tal caso, al Professionista sarà corrisposto unicamente il compenso relativo alla parte di prestazione al momento eseguita, oltre il mancato guadagno pari al decimo della prestazione non ancora eseguita, calcolato sulla differenza tra l'importo dei quattro quinti del contratto e l'ammontare della prestazione eseguita.

Il recesso del Professionista potrà avvenire invece solo per giusta causa ai sensi dell'art. 2237 Codice Civile.

Art. 14 – PENALI RELATIVE ALL'INCARICO E ALLA PROGETTAZIONE

La stazione appaltante procederà, fermo restando il diritto al risarcimento dell'eventuale maggiore danno, all'applicazione delle seguenti penali, qualora le inadempienze dipendano da cause imputabili all'aggiudicatario.

L'aggiudicatario, in caso di ritardato adempimento o inadempimento delle attività di

progettazione, secondo le modalità e i termini indicati nella presente Scheda di Contratto, sarà soggetto ad una penale pari all'1% del corrispettivo contrattuale per ogni giorno di ritardo, da trattarsi in occasione del successivo pagamento e fatta, comunque, salva la facoltà per la Stazione Appaltante di richiedere il maggior danno.

La stazione Appaltante si riserva la facoltà di risolvere il presente contratto quando l'ammontare delle penali raggiunga il 10% (dieci per cento) dell'importo del corrispettivo contrattuale e fatta, comunque, salva la facoltà per il la medesima di richiedere il maggior danno. Il Responsabile del Procedimento provvederà a contestare l'inadempimento all'affidatario e ad applicare la penale ove ritenga che le motivazioni addotte, da inviarsi alla Stazione Appaltante entro 20 (venti) giorni successivi alla contestazione, non siano sufficienti ad escludere l'imputabilità dell'inadempimento all'aggiudicatario.

Le penali non saranno applicate quando il ritardo sia dovuto a cause di forza maggiore non imputabili all'aggiudicatario.

Art. 15 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Nel caso di inadempimento della prestazione con le modalità ivi stabilite, l'Amministrazione provvederà, ai sensi dell'art. 1453 Codice Civile, alla risoluzione del contratto con addebito del danno, previa formale diffida ad adempiere ex art. 1454 Codice Civile.

La risoluzione opererà di diritto, ex art. 1456 Codice Civile, sia nel caso del mancato rispetto di quanto espressamente previsto al precedente art. 3, sia nel caso di violazione degli obblighi previsti dal combinato disposto degli articoli 54 D.Lgs. 165/2001 e s.m.i. e 2, comma 3 D.P.R. 62/2013 e delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento della Città di Torino adottato con Deliberazione G.C. 2013 07213/004 del 10/12/2013.

L'Amministrazione, al verificarsi di quanto previsto ai commi di cui sopra, resterà conseguentemente libera da ogni impegno verso il Professionista inadempiente, il quale con il presente contratto rinuncia sin d'ora a qualsivoglia pretesa relativa a compensi o indennizzi di qualsiasi natura, sia concernente onorari, sia rimborso spese, consapevole che resteranno comunque a suo carico gli oneri derivanti dal mancato rispetto del contratto, fatto salvo il risarcimento del danno cagionato.

Art. 16 - CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE

Tutte le controversie dipendenti dal conferimento dell'incarico oggetto del presente contratto dovranno essere risolte in via amministrativa attraverso l'intervento del Responsabile del Procedimento nominato dall'Amministrazione, nel termine di novanta giorni da quello in cui è stata fatta richiesta.

Qualora non si pervenga ad un accordo transattivo fra le parti, le controversie insorte saranno devolute all'autorità giurisdizionale secondo il rito ordinario, e sarà competente il Foro di Torino.

E' in ogni caso escluso il ricorso alla competenza arbitrale.

Art. 17 - ESECUTIVITÀ

In ottemperanza al disposto dell'art. 32, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 29 del vigente Regolamento Comunale per i Contratti della Città n. 386, il Professionista ed il Dirigente competente si impegnano alla sottoscrizione del presente contratto a far data dall'esecutività del provvedimento amministrativo di affidamento del predetto incarico che qui si intende integralmente richiamato.

Art. 18 - REGISTRAZIONE

Ai fini fiscali si dà atto che le prestazioni contemplate nel presente contratto sono soggette ad IVA per cui si chiede che l'Imposta di Registro sia applicata, in caso d'uso, in misura fissa ai sensi degli artt. 5 e 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131.

Torino, *(data di apposizione della firma digitale)*

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

IL PROFESSIONISTA INCARICATO

Arch. Maria Vitetta

Arch. Vittorio IACOMUSSI

Firmato digitalmente

Firmato digitalmente

ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i e norme collegate

ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i e norme collegate

Ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 1341 e 1342 del Codice Civile, il

Professionista dichiara di approvare specificatamente le disposizioni degli articoli

seguenti del presente contratto: Art. 3 (oggetto, modalità e tempi dell'incarico), Art. 4

(direttive e prescrizioni), Art. 7 (corrispettivo professionale e modalità di liquidazione),

Art. 9 (termini e durata dell'incarico), Art. 12 (spese a carico del professionista), Art.

13 (recesso), Art.14 (penali relative all'incarico e alla progettazione), Art.15

(risoluzione del contratto), Art. 16 (controversie e foro competente).

Torino, *(data di apposizione della firma digitale)*

IL PROFESSIONISTA INCARICATO

Arch. Vittorio IACOMUSSI

Firmato digitalmente

ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i e norme collegate

Partenza: AOO 046, N. Prot. 00014484 del 25/11/2022



CITTA' DI TORINO

**DIPARTIMENTO MANUTENZIONI E SERVIZI TECNICI
DIVISIONE MANUTENZIONI
S.-INFRASTRUTTURE PER IL COMMERCIO E LO SPORT**

ATTO N. DD 4497

Torino, 28/09/2022

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: S062 -PNRR-MISS.M5C2-MISURA3-INVEST.3.1- SPORT ED INCLUSIONE-CLUSTER1-2. INDIZ. E AFFIDAM. INC. PROF. E IMP. SPESA EURO 135.094,80 IVA E ONERI INC., (EURO 84.709,18 LOTTO I (CIG:9407627B62) E EURO 50.385,62 LOTTO II (CIG:9407703A1A)) PER PROGETT. FATTIB. TECNICA ECONOMICA PER APPALTO INTEGRATO AL R.T.P.: STUDIO DE FERRARI ARCHITETTI, NELLA PERSONA ARCH. IACOMUSSI. AUTORIZZ. CONS. ANTIC. PRENOT. SPESA EURO 7.415.290,82, CLUSTER 1. PRENOT. SPESA EURO 3.949.614,38, CLUSTER 2. FINANZ. UNIONE EUROPEA-NEXT GENERATION EU (LOTTO I: C.O.5056-CUP:C15B22000090006; LOTTO II: C.O.5057-CUP:C13I22000080006).

Premesso che

Nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, la Missione 5 - Componente 2 - Investimento 3.1, "Sport e inclusione sociale" si pone l'obiettivo di incrementare l'inclusione e l'integrazione sociale attraverso la realizzazione o la rigenerazione di impianti sportivi che favoriscano il recupero di aree urbane. A tale scopo, sono stati identificati tre cluster di intervento, suddivisi in due Avvisi pubblici di invito (pubblicati sul sito del Dipartimento per lo sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri, il 23 marzo 2022) a manifestare interesse organizzati in un primo Avviso, relativo ai Cluster 1 e 2, destinato ai Comuni capoluogo di Regione, ai Comuni capoluogo di Provincia con popolazione superiore ai 20.000 abitanti e ai Comuni con popolazione superiore ai 50.000 abitanti, che prevede la realizzazione o la rigenerazione di specifiche tipologie di impianto sportivo, come, ad esempio, impianto polivalente indoor, Cittadella dello sport o impianto natatorio.

Alla luce di tale Avviso di invito a manifestare interesse per la selezione di proposte di intervento come sopra descritte, la Città di Torino ha inoltrato, in data 22 aprile 2022, prot. 5669, domanda di partecipazione con un progetto denominato "Parco dello Sport e dell'educazione ambientale" composto da cluster mirati al recupero dell'area urbana località Meisino con la conseguente realizzazione di aree attrezzate per attività sportive all'aperto e servizi accessori.

L'intervento del valore complessivo di € 11.500.000,00, in coerenza a quanto indicato nel bando, è

strutturato su due Cluster d'intervento. Il Cluster 1 denominato "Cittadella dello Sport e della salute" con un importo di €. 7.500.000,00 ed il Cluster 2 denominato "Rigenerazione ex Galoppatoio, con un importo complessivo di € 4.000.000,00.

Successivamente, in data 14 giugno 2022, prot. 8290, è stata inviata la documentazione esplicativa relativa al progetto suddetto oltre alla documentazione relativa alla proprietà e alla certificazione di destinazione urbanistica.

A seguito di istruttoria, in data 8 luglio 2022 è stato emanato Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento Sport, con il quale è stato approvato l'Elenco contenente gli esiti istruttori delle candidature presentate dai Comuni in adesione all'Avviso relativo al Cluster 1 e al Cluster 2.

Il Comune di Torino è risultato ammesso con riserva.

Con specifica comunicazione della PCM, con protocollo DPS-0008741-P del 14 luglio 2022 in conformità a quanto previsto dall'art. 9 comma 1 dell'Avviso, è stato richiesto al RUP di fornire in apposita sessione di approfondimento la documentazione necessaria per sciogliere la riserva.

Pertanto, con prot. 10306 del 29 luglio 2022, si è fornita la documentazione ulteriore richiesta oltre agli approfondimenti indicati, al fine di poter accedere all'ammissione definitiva al finanziamento previsto.

Con Decreto del 05/08/2022 del Dipartimento per lo sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri, ammesso alla registrazione della Corte dei conti al n. 2340 del 16.09.2022, la riserva è stata sciolta e l'intervento della Città di Torino ammesso al finanziamento, così come indicato negli allegati al decreto stesso.

I rapporti tra soggetti attuatori assegnatari delle risorse e il Dipartimento per lo Sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri saranno regolati da specifici Accordi di concessione di finanziamento, il cui schema è stato approvato con apposito decreto della stessa Amministrazione centrale.

Gli Accordi disciplinano il rapporto tra le parti per la realizzazione dell'intervento, i termini di attuazione, la durata e l'importo degli Accordi stessi. In particolare, si prevede che al fine di assicurare il rispetto degli obiettivi intermedi e finali (milestones e target) il soggetto attuatore si impegni ad affidare i lavori entro il 31 marzo 2023.

Obblighi in capo alle parti, procedura di rendicontazione e modalità di trasferimento del contributo sono espressamente indicate nello schema. Le risorse saranno trasferite nella misura del 10% a titolo di acconto, la restante somma fino al raggiungimento del 90%, al netto del ribasso in sede di gara, sulla base dell'avanzamento dei lavori, debitamente corredati dalla documentazione che ne attesti il pagamento ed il restante 10% a saldo a seguito dell'avvenuto collaudo e/o dell'approvazione del certificato di regolare esecuzione.

Le economie derivanti dalle procedure di gara non potranno essere riutilizzate e resteranno nelle disponibilità del Dipartimento per lo sport.

Con Atto del Direttore di Divisione in data 06 Maggio 2022 prot. 6258 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento la Dirigente del Servizio Infrastrutture per il Commercio e lo Sport, Arch. Maria Vitetta e con disposizione del 30 agosto 2022 è stato istituito il gruppo di supporto al RUP.

Con Deliberazione ATTO N. DEL 615 del 20 settembre 2022, la Giunta Comunale ha approvato lo schema di Accordo di Concessione di Finanziamento, su indicato con il quale saranno regolati i rapporti tra il soggetto attuatore, Città di Torino, e l'Amministrazione Responsabile, Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento per lo Sport, e modalità e termini per la realizzazione dell'intervento finanziato.

L'accordo di concessione già sottoscritto in data 20/09/2022, dal Capo Dipartimento per lo Sport della Presidenza del Consiglio dei ministri, è stato sottoscritto, in data 22/09/2022, dal Sindaco di Torino.

Con la stessa deliberazione è stato approvato di rinviare a successivi provvedimenti l'approvazione

di tutti gli atti necessari alla realizzazione degli interventi previsti, è di demandare a successive determinazioni dirigenziali l'affidamento degli incarichi professionali necessari, nonché ad un successivo provvedimento deliberativo l'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica Economica da porre a base di gara per l'affidamento della progettazione definitiva/esecutiva e la realizzazione delle opere avvalendosi della formula dell'appalto integrato nonché ad ulteriore deliberazione la finale approvazione del progetto definitivo/esecutivo e la prenotazione della spesa. L'intervento denominato "Parco dello sport e dell'educazione ambientale", del valore complessivo di Euro 11.500.000,00, è strutturato su due Cluster d'intervento, il Cluster 1 denominato "Cittadella dello Sport e della salute" (Cod. Opera. 5056 - CUP: C15B22000090006), con un importo di Euro 7.500.000,00 ed il Cluster 2 denominato "Rigenerazione ex Galoppatoio", (Cod. Opera. 5057 - CUP: C13I22000080006), con un importo complessivo di Euro 4.000.000,00, finalizzato al recupero dell'area urbana "Località Meisino" con conseguente realizzazione di aree sportive, aree tematiche per la didattica ambientale e servizi accessori, è stato inserito, per l'anno 2022-23-24, nel Programma Triennale dei LL.PP.2022-2024 di cui al D.U.P. approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 29 marzo 2022 n. 192, immediatamente eseguibile e smi.

La suddetta spesa di Euro 11.500.000,00 è finanziata dai fondi provenienti dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per lo Sport, nell'ambito dell'Investimento "Sport e inclusione sociale", individuato all'interno del PNRR nella Missione 5 - Inclusione e Coesione, Componente 2 - Infrastrutture Sociali, Famiglie, Comunità e Terzo Settore (M5C2), Misura 3, Investimento 3.1 "Sport e Inclusione Sociale" - Cluster 1 e 2, finanziato dall'Unione Europea nell'ambito dell'iniziativa Next Generation EU-Italia, già accertati con determinazione dirigenziale n. D.D. 4377 del 22/09/2022.

Considerato che l'Investimento è finanziato con risorse del PNRR, con un'attuazione prevista nel periodo 2021-2026 e quindi l'intervento proposto dovrà essere ultimato entro la data del 30 settembre 2025 ed in conformità alle fasi attuative individuate nel Cronoprogramma, atteso in ogni caso che l'appalto per l'affidamento dei lavori dovrà essere aggiudicato in via definitiva, entro il termine perentorio del 31 marzo 2023 e ultimati entro e non oltre il 31 gennaio 2026, dovrà essere comunque garantito il collaudo e/o l'approvazione del certificato di regolare esecuzione in tempo utile per consentire il pagamento del saldo entro e non oltre il primo semestre del 2026, si rende necessario procedere nell'immediatezza alla redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica ai sensi della normativa vigente e delle linee guida per la redazione del PFTE pubblicate dal MIMS, da porre a base di gara per il successivo appalto integrato ai sensi dell'art 48 comma del decreto-legge 31 maggio 2021, n.77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n.108, compreso l'ottenimento dei necessari pareri ottenuti mediante l'indizione della conferenza di servizi preliminare, al fine di rispettare i tempi molto ristretti richiesti dal PNRR.

Tenuto conto dell'impossibilità, per carenza di specifica professionalità, da parte di personale interno al Servizio Infrastrutture per il Commercio e lo Sport di provvedere direttamente con proprio personale alla redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica dell'intervento denominato "Parco dello sport e dell'educazione ambientale", è stata attivata la procedura di ricerca di professionalità, ai sensi dell'art. 31, comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., di personale tecnico interno all'Ente in possesso di idonei requisiti professionali e disponibile all'assunzione del suddetto incarico. Tale ricerca di personale interno idoneo inviata con prot. n. 10451 del 02/08/2022 ha dato esito negativo.

Viste le strette tempistiche del finanziamento, accertata la carenza in organico e visto l'esito negativo della ricerca di professionalità, ai sensi dell'art. 31, comma 11 del D.Lgs. 50/2016, si rende pertanto necessario provvedere all'affidamento dell'incarico come sopra descritto, relativo alla

redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica dell'intervento denominato "Parco dello sport e dell'educazione ambientale", così suddiviso: Cluster 1 - "Cittadella dello Sport e della salute" (Cod. Opera. 5056 - CUP: C15B22000090006), e Cluster 2 - "Rigenerazione ex Galoppatoio", (Cod. Opera. 5057 - CUP: C13I22000080006), a dei professionisti esterni all'Ente, che possano affiancare i gruppi di progettazione interni, in possesso di adeguati requisiti di carattere generale, tecnici e professionali previsti dalla normativa in materia.

Per l'affidamento dell'incarico, considerato che l'entità della prestazione, come da schema di parcella redatto ai sensi dell'art. 24 c.8 del D. Lgs. 50/2016 come calcolato dalla Divisione Ispettorato Tecnico, Ufficio Parcelle, ai sensi del D.M. n. 17/06/2016, di cui ai prospetti del 03/08/2022 allegati (**All. 01**), è al di sotto della soglia di Euro 139.000,00 e che è necessario semplificare e procedere speditamente a detto affidamento, nel rispetto dei principi previsti dall'art. 30 comma 1 del D. Lgs. 50/2016, si ritiene opportuno ricorrere all'affidamento diretto in conformità all'art. 1 comma 2 lett. a) Legge 120/2020 (conversione in legge del D. Lgs. 76/2020), come modificato dall'art. 51 comma 1 lettera a) sub. 2.1) Legge 108/2021, in ottemperanza all'art. 37 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., previo confronto preliminare sul mercato volto ad identificare il potenziale affidatario così come previsto all'art. 13 comma 3 del vigente "Regolamento per la Disciplina dei Contratti" n. 386 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 18.02.2019 (mecc. 2018 06449/005), esecutiva dal 04.03.2019.

Il progetto è finalizzato a favorire il recupero di un'area urbana attraverso la realizzazione di aree attrezzate per l'attività sportiva all'aperto al fine di favorire l'inclusione e l'integrazione sociale, con particolare attenzione alle persone svantaggiate e portatrici di disabilità. L'obiettivo principale è realizzare un'area attrezzata per tutti, totalmente inclusiva, accessibile e sicura. Il progetto prevede, infatti, la realizzazione di una "Cittadella dello Sport e dell'Educazione ambientale" nell'area del Parco del Meisino, con la possibilità di praticare diverse discipline sportive quali ciclocross, mtb, pump track, skiroll, biathlon (con carabine laser), nordic ski (pista sintetica), cricket e fitwalking cross. Sono previsti inoltre la realizzazione di un percorso ginnico dedicato a persone diversamente abili con attrezzature dedicate, un innovativo skills bike park e percorsi di educazione ambientale (es. percorso sensoriale). Un'azione specifica riguarderà l'offerta di pratica sportiva per persone con disabilità, giovani e adulte, come strumento di salute fisica e psichica, ma anche di socializzazione e lotta a forme di isolamento e disagio. Si segnala, infine, il particolare interesse e il coinvolgimento dei Comitati regionali della Federazione ciclistica italiana (FCI) e della Federazione Sport Invernali (FISI). (CLUSTER 1);

Si prevede inoltre la riqualificazione e rigenerazione degli edifici esistenti, ormai in stato di abbandono, per adibirli a locali di servizio, spogliatoi, ricovero/riparazione/noleggio attrezzature, ristorazione e spazio incontri per la didattica, punto tappa ciclovia VenTO-Eurovelo 8 (CLUSTER 2).

Si è proceduto, pertanto, ad avviare la procedura di affidamento con nota del 23 settembre 2022, Prot. 12131.

L'offerta per l'espletamento dell'incarico, pervenuta in data 23/09/2022, prot. 12198 del 26/09/2022, presentata dallo **Studio De Ferrari Architetti, con sede in via Adorno, 22, C.A.P. 10151 Torino (TO), P.IVA 05734890014**, con l'indicazione del ribasso offerto sulla base dell'importo di cui all'onorario, come calcolato dalla Divisione Ispettorato Tecnico e Vigilanza, Ufficio Parcelle, ai sensi del D.M. n. 17/06/2016, di cui ai prospetti del 03/08/2022 allegato (**ALL. 01**), produce i seguenti importi di affidamento:

Importo preventivo parcella **complessivo Cluster 1 e Cluster 2**, Euro 133.930,14. Ribasso offerto:

- **20,5 %**, venti virgola cinque, da cui deriva un onorario pari ad Euro 106.474,46 , oltre contributo Inarcassa 4% pari ad Euro 4.258,98 ed IVA al 22% per Euro 24.361,36 per un totale di Euro 135.094,80 e che tale corrispettivo viene ritenuto congruo dal RUP, in rapporto alla necessità di redigere il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica.

Importo preventivo parcella per il **Cluster 1 - “Cittadella dello Sport e della salute”**, Euro 83.978,89. Ribasso offerto: - **20,5 %**, venti virgola cinque, da cui deriva un onorario pari ad Euro 66.763,22 oltre contributo Inarcassa 4% pari ad Euro 2.670,53 ed IVA al 22% per Euro 15.275,43 per un totale di Euro 84.709,18 e tale corrispettivo viene ritenuto congruo dal RUP, in rapporto alla necessità di redigere il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica.

Importo preventivo parcella per il **Cluster 2 - “Rigenerazione ex Galoppatoio”**, Euro 49.951,25. Ribasso offerto: - **20,5 %**, venti virgola cinque, da cui deriva un onorario pari ad Euro 39.711,24 oltre contributo Inarcassa 4% pari ad Euro 1.588,45 ed IVA al 22% per Euro 9.085,93, per un totale di Euro 50.385,62 e che tale corrispettivo viene ritenuto congruo dal RUP, in rapporto alla necessità di redigere il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica.

Preso atto che la figura professionale individuata è quella dello **Studio De Ferrari Architetti, con sede in via Adorno, 22 , C.A.P. 10151 Torino (TO), P.IVA 05734890014** e che tale decisione si basa sull’attenta analisi del curriculum vitae che esprime chiaramente l’esperienza necessaria per lo svolgimento delle attività previste, **nella persona dell’Arch. IACOMUSSI Vittorio**, nato a [REDACTED] il giorno 18 gennaio 1957, iscritto all’Albo dell’Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Torino, Matricola n. 1900, **nella sua qualità di Capogruppo Mandatario** del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, **R.T.P.**, costituito per lo svolgimento dell’incarico, (Atto costitutivo a cura del Dott. Roberto MARNETTO, Notaio in Torino, del 08/09/2022, Repertorio n. 22875, Raccolta n. 16867), composto da:

a. Capogruppo Mandatario:

IACOMUSSI Arch. Vittorio, nato a [REDACTED] il giorno 18 gennaio 1957, domiciliato presso l’associazione di cui infra, il quale interviene non in proprio ma nella sua qualità di associato e legale rappresentante dell’associazione professionale:

- **“STUDIO DE FERRARI ARCHITETTI di IACOMUSSI Arch. Vittorio e LAURINI Arch. Osvaldo”**, Con sede legale in Torino (TO) Via Adorno n. 22, Codice Fiscale e partita IVA: 05734890014, in quanto infra autorizzato in virtù dei vigenti patti sociali;

b. Componenti Mandanti:

PORRONE Ing. Innocente Maurizio Giovanni, nato a [REDACTED] il giorno 3 ottobre 1951, domiciliato in Torino, Corso Principe Oddone n. 70 presso la società di cui infra, il quale interviene non in proprio ma nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione della società:

- **"IACOMUSSI PORRONE ENGINEERING S.R.L."**, siglabile **"IPE ENGINEERING S.R.L."** con sede legale in Torino (TO), capitale sociale Euro 50.000 (cinquantamila), interamente versato, Codice Fiscale e numero d’iscrizione: 12294630012 del Registro delle Imprese di Torino, a quanto infra autorizzato in virtù di verbale del Consiglio di Amministrazione del 10 ottobre 2020;

BARBANO Arch. Giorgia Maria, nata a [REDACTED] il giorno 17 febbraio 1981, domiciliata in Torino (TO), Corso Principe Oddone n. 70 presso la sede della società di cui infra, la quale interviene non in proprio ma nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione della società:

- **"IACOMUSSI PORRONE CONSULTING S.R.L."** siglabile **"IPE CONSULTING S.R.L."** con sede legale in Torino, capitale sociale Euro 50.000 (cinquantamila), interamente versato, Codice Fiscale e numero d’iscrizione: 12319370016 del Registro delle Imprese di Torino,

a quanto infra autorizzata in virtù di verbale del Consiglio di Amministrazione del 10 ottobre 2020;

BRUNO OTELLA Chiara, nata a [REDACTED] il giorno 24 gennaio 1978, titolare di ditta individuale, Partita Iva n. 02916560044, con sede in Saluzzo (CN) Corso IV Novembre n.6, [REDACTED] [REDACTED] avente ad oggetto "consulenza agraria fornita da agronomi" che interviene in qualità di agronoma paesaggistica, libera professionista;

NARETTO Stefania, nata a [REDACTED] il giorno 11 febbraio 1976 titolare di ditta individuale, Partita Iva n. 08996690015, con sede in Precetto Torinese (TO), Strada Eremo 34/3 [REDACTED] [REDACTED], avente ad oggetto "consulenza agraria fornita da agronomi" che interviene in qualità di agronoma paesaggistica, libera professionista;

Ing. PELLIZZARI Fabio, nato a [REDACTED] il giorno 25 luglio 1995, residente a [REDACTED] [REDACTED] in qualità di giovane professionista laureato, abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza, iscritto all'Albo degli Ingegneri di Torino e Provincia, Settore Civile e Ambientale, in data 11 febbraio 2021, N. di matricola: 14221.

Visto l'art. 7 del civico "Regolamento per la disciplina dei contratti" e considerato l'importo massimo di onorario, vi sono gli estremi per il ricorso alle modalità di affidamento diretto del presente incarico, come previsto dall'art.1, co.2, lett. a) della Legge 120/2020 s.m.i.

Considerata l'urgenza della realizzazione dei lavori, la natura della prestazione e la relativa specifica professionalità, per le motivazioni suesposte, è possibile procedere all'affidamento esterno in via diretta dell'incarico in oggetto, nonché impegnare la relativa spesa, relativamente all'incarico per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica dell'intervento denominato "Parco dello sport e dell'educazione ambientale", al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, **R.T.P.: STUDIO DE FERRARI ARCHITETTI-IPE ENGINEERING S.R.L.-IPE CONSULTING S.R.L.-BRUNO OTELLA-NARETTO- ING. PELIZZARI**, nella persona dell'Arch. **IACOMUSSI Vittorio**, con sede presso lo Studio De Ferrari Architetti, sito in Torino, Via Andorno 22, tel. n. tel. 011.885.875, e-mail studio@deferrariarchitetti.it, **per un importo di Euro 106.474,46**, oltre contributo Inarcassa 4% pari ad Euro 4.258,98 ed IVA al 22% per Euro 24.361,36 per un totale di Euro 135.094,80

L'affidamento del suddetto incarico non comporta, ai sensi dell'art. 32, co. 10 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'applicazione del termine dilatorio di cui all'art. 32, co. 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per cui la stipula del relativo contratto avverrà a far data dell'esecutività del presente atto in pendenza dei controlli avviati ai sensi dell'art. 71 del DPR n. 445/2020 e dell'art. 80 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., di cui si è in attesa dell'esito.

La prestazione verrà liquidata al Capogruppo **Studio De Ferrari Architetti, con sede in via Adorno, 22, C.A.P. 10151 Torino (TO), P.IVA 05734890014**, nella persona dell'Arch. **IACOMUSSI Vittorio**, che ha ricevuto mandato collettivo speciale ed irrevocabile, con rappresentanza esclusiva e processuale, essendo stato designato soggetto mandatario nei rapporti con la Città di Torino, con delega a sottoscrivere, in nome e per conto del R.T.P. convenzione ed eventuali atti relativi all'incarico, secondo le modalità indicate all' art. 07 dello **Schema di Contratto** allegato (**All. 02**), su presentazione di fattura, previa attestazione della regolarità della prestazione da parte del Funzionario Responsabile dei lavori.

Dato atto che ai fini dell'affidamento del servizio di cui trattasi è stata avviata la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale dell'affidatario, ai sensi dell'art. 80 del D. Lvo 50/2016 e s.m.i., vista la necessità ed urgenza delle prestazioni al fine di non rallentare il processo di approvazione del progetto, è necessario procedere alla consegna anticipata del servizio ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs.50/2016, in pendenza dell'esito dei controlli e della stipulazione del contratto poiché la non immediata esecuzione determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs 50/16 e s.m.i.

Con la presente si procede all'indizione e all'affidamento a favore del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, **R.T.P.: STUDIO DE FERRARI ARCHITETTI-IPE ENGINEERING S.R.L.-IPE CONSULTING S.R.L.-BRUNO OTELLA-NARETTO- ING. PELIZZARI**, nella persona dell'Arch. **IACOMUSSI Vittorio**, ed al contestuale impegno di spesa relativo all'incarico in oggetto di **Euro 106.474,46**, oltre contributo **Inarcassa 4% pari ad Euro 4.258,98 ed IVA al 22% per Euro 24.361,36 per un totale di Euro 135.094,80** sulla base di apposito **Schema di Contratto** allegato al presente provvedimento (**All. 02**), la cui stipulazione in forma elettronica sarà disposta, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 29 del civico "Regolamento per la disciplina dei contratti" n. 386.

La prestazione dell'incarico avrà decorrenza come previsto nel contratto ovvero dalla data di esecutività del presente atto.

All'affidamento sono stati assegnati per il **LOTTO I**, il **CIG: 9407627B62**, e per il **LOTTO II**, il **CIG: 9407703A1A**.

Occorre altresì procedere all'approvazione, per il **Cluster 1 - "Cittadella dello Sport e della salute"** (Cod. Opera. 5056 - CUP: C15B22000090006), del nuovo QE e cronoprogramma finanziari, come specificato nel dettaglio economico finanziario, provvedere alla prenotazione della spesa di **Euro 7.415.290,82** e provvedere all'impegno della spesa relativo all'incarico professionale per **Euro 84.709,18** (IVA ed oneri compresi).

Occorre altresì procedere all'approvazione, per il **Cluster 2 - "Rigenerazione ex Galoppatoio"**, (Cod. Opera. 5057 - CUP: C13I22000080006), del nuovo QE e cronoprogramma finanziari, come specificato nel dettaglio economico finanziario, provvedere alla prenotazione della spesa di **Euro 3.949.614,38** e provvedere all'impegno della spesa relativo all'incarico professionale per **Euro 50.385,62** (IVA ed oneri compresi).

Occorre inoltre procedere all'approvazione del **Documento di Indirizzo alla Progettazione, DIP, (All. 03)**, di cui alle Linee Guida MIMS.

Nei quadri economici dell'intervento è stato inserito l'importo relativo alla quota 80% destinato al Fondo per le funzioni tecniche 1,60 %, ai sensi dell'art. 113, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ai sensi del c. 3 del medesimo articolo e decreto, così come previsto dal vigente Regolamento n. 382 "Quantificazione e ripartizione dell'incentivo di cui all'art. 113 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50", approvato con deliberazione della G.C. in data 6/07/2018 (mecc. 2018 02770/004), esecutiva dal 19/07/2018, da erogarsi in conformità alle disposizioni regolamentari, per un importo di:

- Cluster 1: Euro 79.360,00 per il Fondo per le funzioni tecniche.
- Cluster 2: Euro 39.680,00 per il Fondo per le funzioni tecniche.

Tutto ciò premesso,

Tutto ciò premesso,

LA DIRIGENTE

- Visto l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267
- Visto l'art. 74 dello Statuto della Città;
- Visti gli artt. 182, 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- Visto l'art. 3 del D. Lgs 118/2011 e s.m.i.;
- Richiamato il principio contabile della gestione finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità armonizzata;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate;

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni citate in narrativa e che qui si intendono integralmente richiamate, ai sensi degli artt. 31.c. 8 e 46 del D.Lgs 50/2016 e ai sensi dell'art. 1 com. 2 lett. a) della L. 120/2020 come modificato dall'art. 51 L.108/2021, l'affidamento dell'incarico per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, ai sensi dell'art. 23, comma 5 e comma 6, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per il progetto di **“Parco dello sport e dell'educazione ambientale”**, così suddiviso: Cluster 1 - “Cittadella dello Sport e della salute” (Cod. Opera. 5056 - CUP: C15B22000090006), e Cluster 2 - “Rigenerazione ex Galoppatoio”, (Cod. Opera. 5057 - CUP: C13I22000080006) - PNRR - MISSIONE M5C2 - MISURA 3 - INVESTIMENTO 3.1 - SPORT ED INCLUSIONE - CLUSTER 1 E 2, al **R.T.P.: STUDIO DE FERRARI ARCHITETTI-IPE ENGINEERING S.R.L.-IPE CONSULTING S.R.L.-BRUNO OTELLA-NARETTO- ING. PELIZZARI , nella persona dell'Arch. IACOMUSSI Vittorio, con sede presso lo Studio De Ferrari Architetti, sito in Torino, Via Andorno 22, tel. n. tel. 011.885.875, e-mail studio@deferrariarchitetti.it** - (di comprovata esperienza professionale come risulta dal curriculum depositato agli atti del Servizio scrivente), che ha presentato offerta congrua ed economicamente conveniente (**All. 04**), in considerazione del ribasso offerto per l'incarico in oggetto pari al **- 20,5 % (venti virgola cinque)** sull'importo individuato dallo schema di parcella redatto e vistato per competenza dalla Divisione Ispettorato Tecnico e Vigilanza (**All. 01**), per un importo di **Euro 106.474,46 , oltre contributo Inarcassa 4% pari ad Euro 4.258,98 ed IVA al 22% per Euro 24.361,36 per un totale di Euro 135.094,80**, all'affidamento sono stati assegnati per il **LOTTO I, il CIG: 9407627B62, Euro 84.709,18**, e per il **LOTTO II, il CIG: 9407703A1A, Euro 50.385,62**;
2. di ritenere sussistenti gli estremi di necessità ed urgenza della prestazione per procedere alla consegna anticipata del servizio, ai sensi dell'art. 8, comma 1 lettera a) della L. 120/2020 s.m.i., autorizzando il pagamento delle prestazioni anticipate, fino al perfezionamento della stipula contrattuale, fermo restando che in caso di mancato perfezionamento, per cause imputabili al Professionista, verranno recuperate le quote erogate e l'importo da liquidarsi verrà determinato, ai sensi dell'art. 2041 c.c., nella esclusiva misura delle spese effettuate e documentate per le prestazioni eseguite su ordine del Responsabile del Procedimento;
3. di dare atto che, ai fini dell'affidamento del servizio di cui trattasi, è stata avviata la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale dell'Aggiudicatario, ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i, e che si è in attesa dell'esito;

4. di riservarsi la facoltà di recesso dal contratto, previo esperimento della procedura di cui all'art. 7 della Legge 241/90, qualora il R.T.P. stesso, in conseguenza della completa acquisizione degli esiti dei controlli sulla veridicità della dichiarazioni rese non dovesse risultare in possesso anche di uno solo dei requisiti prescritti dalla Legge ai fini del presente affidamento, ovvero dovesse risultare destinato di sanzioni interdittive della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
5. di impegnare la spesa di **Euro 84.709,18 IVA** ed oneri inclusi di cui al precedente punto 1, per il Cluster 1 - "Cittadella dello Sport e della salute" (Cod. Opera. 5056 - CUP: C15B22000090006 - CIG: 9407627B62), come previsto nel dettaglio economico finanziario, e di dare atto che il Servizio per l'incarico professionale è inserito nel Biennale Acquisti 2022/2023 per l'anno 2022, CUI S00514490010202200478;
6. di prenotare la spesa complessiva di **Euro 7.415.290,82**, per il Cluster 1 - "Cittadella dello Sport e della salute" (Cod. Opera. 5056 - CUP: C15B22000090006), come meglio specificato nel dettaglio economico finanziario;
7. di impegnare la spesa di **Euro 50.385,62 IVA** ed oneri inclusi di cui al precedente punto 1, per il Cluster 2 - "Rigenerazione ex Galoppatoio", (Cod. Opera. 5057 - CUP: C13I22000080006 - **CIG: 9407703A1A**), come previsto nel dettaglio economico finanziario e di dare atto che il Servizio per l'incarico professionale è inserito nel Biennale Acquisti 2022/2023 per l'anno 2022, CUI S00514490010202200477.;
8. di prenotare la spesa complessiva di **Euro 3.949.614,38**, per il Cluster 2 - "Rigenerazione ex Galoppatoio", (Cod. Opera. 5057 - CUP: C13I22000080006), come meglio specificato nel dettaglio economico finanziario;
9. di dare atto che l'intervento denominato "**Parco dello sport e dell'educazione ambientale**", del valore complessivo di Euro 11.500.000,00, è strutturato su due Cluster d'intervento, il Cluster 1 denominato "Cittadella dello Sport e della salute" (Cod. Opera. 5056 - CUP: C15B22000090006), con un importo di Euro 7.500.000,00 ed il Cluster 2 denominato "Rigenerazione ex Galoppatoio, (Cod. Opera. 5057 - CUP: C13I22000080006), con un importo complessivo di Euro 4.000.000,00, finalizzato al recupero dell'area urbana "località Meisino" con conseguente realizzazione di aree sportive, aree tematiche per la didattica ambientale e servizi accessori, è stato inserito, per l'anno 2022-23-24, nel Programma Triennale dei LL.PP.2022-2024 di cui al D.U.P. approvato con deliberazione del Consiglio Comunale del 29 marzo 2022 n. 192, immediatamente eseguibile e smi, al codice Opera 5056, per Euro 7.500.000,00, ed al Codice Opera 5057, per Euro 4.000.000,00, finanziato per Euro 11.500.000,00 dai fondi PNRR e che il Servizio per l'incarico professionale è inserito nel Biennale Acquisti 2022/2023 per l'anno 2022 (CUI Cluster 1: S00514490010202200478 - CUI Cluster 2: S00514490010202200477);
10. di approvare l'allegato **Schema di Contratto (All. 02)**, la cui stipulazione in forma elettronica sarà disposta, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 29 del "Regolamento per la disciplina dei contratti" n. 386, successivamente all'esito positivo dei requisiti di legge;
11. di approvare l'allegato **Documento di Indirizzo alla Progettazione, DIP, (All. 03)**, di cui alle Linee Guida MIMS;
12. di riservare a successiva determinazione dirigenziale la liquidazione della spesa che avverrà su presentazione di regolare parcella, nei termini previsti dal contratto di cui al punto 10) previa attestazione dell'avvenuta prestazione;
13. di dare atto che per quanto riguarda le transazioni relative ai pagamenti, dovranno essere rispettate le disposizioni previste dall'art. 3 della Legge 136/2010 s.m.i. in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
14. di dare atto dell'inapplicabilità del termine dilatorio previsto dall'art. 32 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 per analogia con l'art. 32, comma 10, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, in quanto trattasi di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 com. 2 lett. a) della L. 120/2020 come modificato dall'art.

51 L.108/2021;

15.di dare altresì atto che: ai sensi della circolare prot. 16298 del 19/12/2012, il presente provvedimento non rientra nei presupposti per la preventiva valutazione dell'impatto economico come da dichiarazione allegata (**All. 05**);

16.di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione Internet "Amministrazione Aperta";

17.di dare atto che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art.147-bis TUEL e con la sottoscrizione si rilascia parere di regolarità tecnica favorevole.

Gli allegati sono conservati agli atti del Servizio proponente.

Dettaglio economico-finanziario

18. di approvare il QE e cronoprogramma finanziario relativo al Cluster 1 - "Cittadella dello Sport e della salute" (Cod. Opera. 5056 - CUP: C15B22000090006), così come indicato di seguito:

OPERE		2022	2023	2024	2025	2026	Totali Progetto
Importo lavori	Eu ro	554.181,82	2.496.363,64	2.477.818,18	398.909,09	72.727,27	6.000.000,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	Eu ro	0	90.000,00	90.000,00	20.000,00	0	200.000,00
TOTALE OPERE	Eu ro	554.181,82	2.586.363,64	2.567.818,18	418.909,09	72.727,27	6.200.000,00
IVA (10%) sulle opere	Eu ro	55.418,18	249.636,36	247.781,82	39.890,91	7.272,73	600.000,00
IVA (10%) Oneri per la sicurezza	Eu ro	0	9.000,00	9.000,00	2.000,00	0	20.000,00
Totale IVA (10%)	Eu ro	55.418,18	258.636,36	256.781,82	41.890,91	7.272,73	620.000,00
Totale opere e oneri compresa IVA	Eu ro	609.600,00	2.845.000,00	2.824.600,00	460.800,00	80.000,00	6.820.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE I.V.A. ED ONERI COMPRESI							

SPESE TECNICHE I.V.A. ED ONERI COMPRESI							
Quota 80% dell'80% del 2% Fondo art. 113 comma 3 D.Lgs. 50/2016 Fondo per le funzioni tecniche	Eu ro				79.360,00		79.360,00
Imprevisti opere IVA compresa	Eu ro		10.000,00	10.000,00			20.000,00
Allacciamenti (IVA 22% compresa)	Eu ro			20.400,00			20.400,00
PFTE - Incarico De Studio Ferrari Architetti (IVA 22% ed oneri compresi)	Eu ro	84.709,1 8					84.709,18
Spese tecniche IVA e oneri compresi	Eu ro	55.690,8 2	145.000,00	145.000,00	59.840,00	70.000,00	475.530,82
TOTALE GENERALE	Eu ro	750.000, 00	3.000.000, 00	3.000.000, 00	600.000,0 0	150.000,00	7.500.000,0 0

Cronoprogramma Finanziario	2022 Euro	2023 Euro	2024 Euro	2025 Euro	2026 Euro	TOTALE Euro
Stanziamento	750.000,0 0	3.000.000,0 0	3.000.000,0 0	600.000,0 0	150.000,0 0	7.500.000,00
Impegno	84.709,18					84.709,18
Prenotato	665.290,8 2	3.000.000,0 0	3.000.000,0 0	600.000,0 0	150.000,0 0	7.415.290,82

19. di approvare il QE e cronoprogramma finanziario relativo al Cluster 2 - "Rigenerazione ex Galoppatoio", (Cod. Opera. 5057 - CUP: C13I22000080006), così come indicato di seguito:

OPERE		2022	2023	2024	2025	2026	Totali Progetto
Importo lavori	Eu ro	222.363, 64	1.314.545, 45	1.288.636, 36	138.090,9 1	36.363,64	3.000.000,0 0
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	Eu ro	0	40.000,00	40.000,00	20.000,00	0	100.000,00
TOTALE OPERE	Eu ro	222.363, 64	1.354.545, 45	1.328.636, 36	158.090,9 1	36.363,64	3.100.000,0 0
IVA (10%) sulle opere	Eu ro	22.236,3 6	131.454,55	128.863,64	13.809,09	3.636,36	300.000,00
IVA (10%) Oneri per la sicurezza	Eu ro	0	4.000,00	4.000,00	2.000,00	0	10.000,00
Totale IVA (10%)	Eu ro	22.236,3 6	135.454,55	132.863,64	15.809,09	3.636,36	310.000,00
Totale opere e oneri compresa IVA	Eu ro	244.600, 00	1.490.000, 00	1.461.500, 00	173.900,0 0	40.000,00	3.410.000,0 0
SOMME A DISPOSIZIONE I.V.A. ED ONERI COMPRESI							
SPESE TECNICHE I.V.A. ED ONERI COMPRESI							
Quota 80% dell'80% del 2% Fondo art. 113 comma 3 D.Lgs. 50/2016	Eu ro				39.680,00		39.680,00

Fondo per le funzioni tecniche							
Imprevisti opere IVA compresa	Eu ro			10.000,00			10.000,00
Allacciamenti (IVA 22% compresa)	Eu ro			28.500,00			28.500,00
PFTE - Incarico Studio De Ferrari Architetti (IVA 22% ed oneri compresi)	Eu ro	50.385,62					50.385,62
Spese tecniche IVA e oneri compresi	Eu ro	105.014,38	110.000,00	100.000,00	106.420,00	40.000,00	461.434,38
TOTALE GENERALE	Eu ro	400.000,00	1.600.000,00	1.600.000,00	320.000,00	80.000,00	4.000.000,00

Cronoprogramma Finanziario	2022 Euro	2023 Euro	2024 Euro	2025 Euro	2026 Euro	TOTALE Euro
Stanziamiento	400.000,00	1.600.000,00	1.600.000,00	320.000,00	80.000,00	4.000.000,00
Impegno	50.385,62					50.385,62
Prenotato	349.614,38	1.600.000,00	1.600.000,00	320.000,00	80.000,00	3.949.614,38

20. di impegnare la spesa complessiva di **Euro 84.709,18** IVA e oneri inclusi per l'incarico professionale e di prenotare la spesa di **Euro 7.415.290,82**, per il **Cluster 1 - "Cittadella dello Sport e della salute"** (Cod. Opera. 5056 - CUP: C15B22000090006 - CIG: 9407627B62), secondo i seguenti prospetti come di seguito riportato:

Impegno della spesa di Euro 84.709,18, anno 2022:

Importo	Anno Bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Capitolo e articolo	Responsabile	Scadenza Obbligazione

€ 84.709,18 per PFTE – Incarico Studio De Ferrari Architetti IVA ed oneri compresi	2022	06	01	2	02	13610001100 1	062	2022
<i>Descrizione capitolo e articolo</i>	PNRR – M5C2 I3.1 – LOTTO 1 – PARCO DELLO SPORT E DELL'EDUCAZIONE AMBIENTALE REALIZZAZIONE CITTADELLA DELLO SPORT - S.R.E. IVA – VEDASI CAP. 32460007 - SETT 62							
Conto Finanziario n°	Descrizione Conto Finanziario							
<i>U.2.02.01.09.016</i>	IMPIANTI SPORTIVI							

Prenotazione della spesa di **Euro 7.415.290,82**, anni 2022-2023-2024-2025-2026, con la seguente imputazione:

Importo	Anno Bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Capitolo e articolo	Responsabile	Scadenza Obbligazione
€ 665.290,82 (di cui: € 609.600,00 per opere IVA compresa; € 55.690,82, per Spese tecniche IVA e oneri compresi)	2022	06	01	2	02	13610001100 1	062	2022
€ 3.000.000,00 (di cui: € 2.746.000,00 per opere IVA compresa; € 99.000,00, per Oneri Sic. IVA compresa; € 10.000,00 per Imprevisti opere IVA compresa; € 145.000,00 per Spese tecniche IVA e oneri compresi.)	2023	06	01	2	02	13610001100 1	062	2023
€ 3.000.000,00 (di cui: € 2.725.600,00, per opere IVA compresa; € 99.000,00,	2024	06	01	2	02	13610001100 1	062	2024

per Oneri Sic. IVA compresa; € 10.000,00, per Imprevisti opere IVA compresa; € 20.400,00, per Allacciamenti IVA compresa; € 145.000,00 per Spese tecniche IVA e oneri compresi.)								
€ 600.000,00 (di cui: € 438.800,00 per opere IVA compresa; € 22.000,00, per Oneri Sic. IVA compresa; € 79.360,00 per Quota 80% Fondo per le funzioni tecniche; € 59.840,00 per Spese tecniche IVA e oneri compresi.)	2025	06	01	2	02	13610001100 1	062	2025
€ 150.000,00 (di cui: € 80.000,00 per opere IVA compresa; € 70.000,00 per Spese tecniche IVA e oneri compresi.)	2026	06	01	2	02	13610001100 1	062	2026
<i>Descrizione capitolo e articolo</i>	PNRR – M5C2 I3.1 – LOTTO 1 – PARCO DELLO SPORT E DELL'EDUCAZIONE AMBIENTALE REALIZZAZIONE CITTADELLA DELLO SPORT - S.R.E. IVA – VEDASI CAP. 32460007 - SETT 62							
Conto Finanziario n°	Descrizione Conto Finanziario							
U.2.02.01.09.016	IMPIANTI SPORTIVI							

La spesa di **Euro 7.415.290,82**, per il Cluster 1 - "Cittadella dello Sport e della salute" (Cod. Opera. 5056 - CUP: C15B22000090006) è finanziata dai fondi provenienti dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per lo Sport, nell'ambito dell'Investimento "Sport e inclusione sociale", individuato all'interno del PNRR nella Missione 5 - Inclusione e Coesione, Componente 2 - Infrastrutture Sociali, Famiglie, Comunità e Terzo Settore (M5C2), Misura 3, Investimento 3.1 "Sport e Inclusione Sociale" - Cluster 1 e 2, finanziato dall'Unione Europea nell'ambito

dell'iniziativa Next Generation EU-Italia, già accertati con determinazione dirigenziale ATTO N. DD 4377 del 22 settembre 2022 (accertamenti n. 2461/2022-2111/2023-2098/2024-2093/2025-80/2026).

21. di impegnare la spesa complessiva di **Euro 50.385,62** IVA e oneri inclusi per l'incarico professionale e di prenotare la spesa di **Euro 3.949.614,38**, per il Cluster 2 - "Rigenerazione ex Galoppatoio", (Cod. Opera. 5057 - CUP: C13I22000080006 - CIG: 9407703A1A), secondo il seguente prospetto come di seguito riportato:

Impegno della spesa di Euro 50.385,62, anno 2022:

Importo	Anno Bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Capitolo e articolo	Responsabile	Scadenza Obbligazione
€ 50.385,62 per PFTE – Incarico Studio De Ferrari Architetti IVA ed oneri compresi	2022	06	01	2	02	13610001100 2	062	2022
<i>Descrizione capitolo e articolo</i>	PNRR – M5C2 I3.1 – LOTTO 2 – PARCO DELLO SPORT E DELL'EDUCAZIONE AMBIENTALE REALIZZAZIONE CITTADELLA DELLO SPORT - S.R.E. IVA – VEDASI CAP. 32460007 - SETT 62							
Conto Finanziario n°	Descrizione Conto Finanziario							
U.2.02.01.09.016	IMPIANTI SPORTIVI							

Prenotazione della spesa di Euro 3.949.614,38, anni 2022-2023-2024-2025-2026 con la seguente imputazione:

Importo	Anno Bilancio	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Capitolo e articolo	Responsabile	Scadenza Obbligazione
€ 349.614,38 (di cui: € 244.600,00 per opere IVA compresa; € 105.014,38, per Spese tecniche IVA e oneri compresi)	2022	06	01	2	02	13610001100 2	062	2022
€ 1.600.000,00 (di cui: € 1.446.000,00 per opere IVA compresa;	2023	06	01	2	02	13610001100 2	062	2023

€ 44.000,00, per Oneri Sic. IVA compresa; € 110.000,00 per Spese tecniche IVA e oneri compresi.)								
€ 1.600.000,00 (di cui: € 1.417.500,00, per opere IVA compresa; € 44.000,00, per Oneri Sic. IVA compresa; € 10.000,00, per Imprevisti opere IVA compresa; €28.500,00, per Allacciamenti IVA compresa; €100.000,00 per Spese tecniche IVA e oneri compresi.)	2024	06	01	2	02	13610001100 2	062	2024
€ 320.000,00 (di cui: € 151.900,00 per opere IVA compresa; € 22.000,00, per Oneri Sic. IVA compresa; € 39.680,00 per Quota 80% Fondo per le funzioni tecniche; € 106.420,00 per Spese tecniche IVA e oneri compresi.)	2025	06	01	2	02	13610001100 2	062	2025
€ 80.000,00 (di cui: € 40.000,00 per opere IVA compresa; € 40.000,00 per Spese tecniche IVA e oneri compresi.)	2026	06	01	2	02	13610001100 2	062	2026

<i>Descrizione capitolo e articolo</i>	PNRR – M5C2 I3.1 – LOTTO 2 – PARCO DELLO SPORT E DELL'EDUCAZIONE AMBIENTALE REALIZZAZIONE CITTADELLA DELLO SPORT - S.R.E. IVA – VEDASI CAP. 32460007 - SETT 62
Conto Finanziario n°	Descrizione Conto Finanziario
U.2.02.01.09.016	IMPIANTI SPORTIVI

La spesa di **Euro 3.949.614,38**, per il Cluster 2 - “Rigenerazione ex Galoppatoio”, (Cod. Opera. 5057 - CUP: C13I22000080006), è finanziata dai fondi provenienti dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per lo Sport, nell’ambito dell’Investimento “Sport e inclusione sociale”, individuato all’interno del PNRR nella Missione 5 - Inclusione e Coesione, Componente 2 - Infrastrutture Sociali, Famiglie, Comunità e Terzo Settore (M5C2), Misura 3, Investimento 3.1 “Sport e Inclusione Sociale” - Cluster 1 e 2, finanziato dall’Unione Europea nell’ambito dell’iniziativa Next Generation EU-Italia, già accertati con determinazione dirigenziale ATTO N. DD 4377 del 22 settembre 2022 (accertamenti n. 2461/2022-2111/2023-2098/2024-2093/2025-80/2026).

22. di riaccertare l'importo di **Euro 7.500.000,00**, per il Cluster 1 - “Cittadella dello Sport e della salute” (Cod. Opera. 5056 - CUP: C15B22000090006), utilizzando i fondi già accertati con determinazione dirigenziale ATTO N. DD 4377 del 22 settembre 2022 (accertamenti n. 2461/2022-2111/2023-2098/2024-2093/2025-80/2026), secondo la seguente imputazione:

Importo	Anno Bilancio	TITOLO	TIPOL OGIA	CATEGO RIA	CAPITOLO/ ARTICOLO	Responsabile	Scadenza Obbligazione
€ 750.000,00	2022	04	0200	01	032460007001	070	31/12/2022
€ 3.000.000,00	2023	04	0200	01	032460007001	070	31/12/2023
€ 3.000.000,00	2024	04	0200	01	032460007001	070	31/12/2024
€ 600.000,00	2025	04	0200	01	032460007001	070	31/12/2025
€ 150.000,00	2026	04	0200	01	032460007001	070	31/12/2026
<i>Descrizione capitolo e articolo</i>	<i>PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI - PNRR – M5C2 I3.1 – PARCO DELLO SPORT E DELL'EDUCAZIONE AMBIENTALE – VEDASI CAP. 136100011 SPESA - Settore 70</i>						
<i>Conto Finanziario n°</i>	<i>Descrizione Conto Finanziario</i>						
E.4.02.01.01.003	Contributi agli investimenti da Presidenza del Consiglio dei Ministri						

23. di riaccertare l'importo di **Euro 4.000.000,00**, per il Cluster 2 - “Rigenerazione ex Galoppatoio”, (Cod. Opera. 5057 - CUP: C13I22000080006), utilizzando i fondi già accertati con determinazione

dirigenziale ATTO N. DD 4377 del 22 settembre 2022 (accertamenti n. 2461/2022-2111/2023-2098/2024-2093/2025-80/2026), secondo la seguente imputazione:

Importo	Anno Bilancio	TITOLO	TIPOLOGIA	CATEGORIA	CAPITOLO/ARTICOLO	Responsabile	Scadenza Obbligazione
€ 400.000,00	2022	04	0200	01	032460007001	070	31/12/2022
€ 1.600.000,00	2023	04	0200	01	032460007001	070	31/12/2023
€ 1.600.000,00	2024	04	0200	01	032460007001	070	31/12/2024
€ 320.000,00	2025	04	0200	01	032460007001	070	31/12/2025
€ 80.000,00	2026	04	0200	01	032460007001	070	31/12/2026
<i>Descrizione capitolo e articolo</i>		<i>PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI - PNRR – M5C2 I3.1 – PARCO DELLO SPORT E DELL'EDUCAZIONE AMBIENTALE – VEDASI CAP. 136100011 SPESA - Settore 70</i>					
<i>Conto Finanziario n°</i>		<i>Descrizione Conto Finanziario</i>					
<i>E.4.02.01.01.003</i>		<i>Contributi agli investimenti da Presidenza del Consiglio dei Ministri</i>					

LA DIRIGENTE
Firmato digitalmente
Maria Vitetta